



TITOLI DI PROPRIETA'

Si allegano i titoli relativi al lotto 2M e 2H individuati al N.C.E.U. al foglio 6 del Comune di Rutigliano, p.lle 1721 e 1724 pervenuti per devoluzione testamentaria a favore della sig.ra Didonna Margherita in piena ed esclusiva proprietà come si evince dall'allegata Dichiarazione di Successione n. 845 vol. 9990 del 03.07.2012.

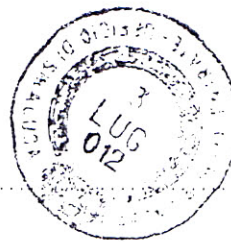
Per i lotti 2I e 2L individuati al N.C.E.U. al foglio 6 del Comune di Rutigliano, p.lle 1722 e 1723 si richiamano i titoli allegati alla lottizzazione B2-34 e riportati nella Convenzione sottoscritta dai proprietari.

Rutigliano, lì 17.03.2014

Sig.ra Didonna Margherita

Ing. Vito Campanile

Arch. Francesco Dicarlo

DICHIARAZIONE
DI SUCCESSIONEUfficio del Registro di **UFFICIO TERRITORIALE DI SIRACUSA**

ESTREMI DELLA PRESENTAZIONE (barrare la casella che interessa)

NUMERO

845

VOLUME

9990

- ☒ PRIMA DICHIARAZIONE
☐ DICHIARAZIONE MODIFICATIVA
☐ DICHIARAZIONE INTEGRATIVA
☐ DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
☐ DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA

DICHIARAZIONI PRECEDENTI

NUMERO

NUMERO

NUMERO

VOLUME

VOLUME

VOLUME

DATI ANAGRAFICI DEL DEFUNTO

Data di apertura della successione

giorno mese anno
0 6 1 0 2 0 1 1

Codice Fiscale

M N C T R S 2 3 P 4 3 C 9 7 5 Q

Cognome (1) MANCINI

Nome (1) TERESA

Comune o stato estero di nascita (1) Conversano

Prov. (2) BA

Data di nascita

giorno mese anno
0 3 0 9 1 9 2 3

Sesso (3) F

Ultima residenza: Comune (1) Siracusa

Prov. (2) SR

Via o Piazza Viale Tunisi

N. civico 29

Celibe/Nubile ☐Coniugato/a ☐

Regime patrimoniale

Comunione ☐
Separazione ☐Vedovo/a ☒Divorziato/a ☐

Eredità devoluta per:

Legge ☐Testamento ☒

Testamento per il notaio DOMENICO AMORUSO del 20/10/2004 e del 24/11/2006
 a rogito dello stesso Notaio, rep.n. 6325,
 registrato a: Gioia del Colle il 16 novembre 2011 al n. 11787.

pubblicato il: 09-11-2011 con Verbale

ASSE EREDITARIO

Immobili e diritti reali
immobiliari

Euro 667.250,00

Aziende, azioni, obbligazioni e
quote societarie

Euro 25.735,06

Altri cespiti

Euro 9.728,32

Totale

Euro 702.713,38

Passività

Totale beni venduti
negli ultimi 6 mesi

Firma per esteso e generalità del dichiarante
 DIDONNA MARGHERITA - Rutigliano 26-08-1947

(1) Senza abbreviazioni
 (2) Sigla automobilistica
 (3) M o F

Le parti evidenziate con il colore grigio sono riservate all'Ufficio

AVVERTENZA: Ove gli spazi previsti risultino insufficienti utilizzare gli intercalari.

Figlio coerede - Siracusa,
 Viale Tunisi n° 29

Qualità e indirizzo completo del dichiarante

ALBERO GENEALOGICO

AVVERTENZE: dall'albero genealogico è necessario che risulti la linea di ascendenza o discendenza, il grado di parentela o di affinità dei successori col defunto, il luogo e la data di nascita.

MANCINI TERESA
(Defunto) n.03-09-1923
Conversano

DIDONNA MARGHERITA
(Figlio coerede) n.26-08-1947
Rutigliano

DIDONNA MARIA
(Figlio coerede) n.10-02-1949
Rutigliano

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

- 1 N. 1 Nota esplicativa;
 - 2 N. 1 Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;
 - 3 N. 1 Copia Verbale di Pubblicazione di Testamenti;
 - 4 N. 2 Certificati catastali; N.4 Certificazioni rapporti bancari;
 - 5 N. 2 Certificati di destinazione urbanistica; N. 1 Copia dell'atto di donazione;
 - 6 N. 1 Copia della Tabella Comunale dei valori dei suoli; N.2 Copie della dichiarazione di successione;
 - 7 N. 1 Prospetto di liquidazione delle imposte ipotecaria, catastale
 - ~~8 N. 1~~ sostitutiva di quella comunale sull'incremento di valore de-
 - ~~9 N. 1~~ gli immobili, di bollo e della tassa ipotecaria, giusta ver-
 - ~~10 N. 1~~ samento effettuato presso
- (Codice Banca _____).

Sono stati utilizzati i seguenti intercalari: n.

4/A	4/B	4/C	4/D	4/E
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

QUADRO A - EREDI E LEGATARI

Progressivo	Relazione di parentela		Categoria	
0 0 1	Figlio coerede			
Codice Fiscale	D D N M G H 4 7 M 6 6 H 6 4 3 W		Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)	
			DIDONNA	
Nome (1)	MARGHERITA		Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2) Data di nascita Sesso (3)
			Rutigliano	BA 2 6 0 8 1 9 4 7 F
Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Siracusa		Prov. (2) Via o piazza	N. Civico
			SR Viale Tunisi	29
Progressivo	Relazione di parentela		Categoria	
Codice Fiscale			Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)	
Nome (1)			Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2) Data di nascita Sesso (3)
Residenza o Sede (4)/Comune (1)			Prov. (2) Via o piazza	N. Civico
Progressivo	Relazione di parentela		Categoria	
Codice Fiscale			Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)	
Nome (1)			Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2) Data di nascita Sesso (3)
Residenza o Sede (4)/Comune (1)			Prov. (2) Via o piazza	N. Civico
Progressivo	Relazione di parentela		Categoria	
Codice Fiscale			Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)	
Nome (1)			Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2) Data di nascita Sesso (3)
Residenza o Sede (4)/Comune (1)			Prov. (2) Via o piazza	N. Civico
Progressivo	Relazione di parentela		Categoria	
Codice Fiscale			Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)	
Nome (1)			Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2) Data di nascita Sesso (3)
Residenza o Sede (4)/Comune (1)			Prov. (2) Via o piazza	N. Civico
Progressivo	Relazione di parentela		Categoria	
Codice Fiscale			Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)	
Nome (1)			Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2) Data di nascita Sesso (3)
Residenza o Sede (4)/Comune (1)			Prov. (2) Via o piazza	N. Civico
Progressivo	Relazione di parentela		Categoria	
Codice Fiscale			Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)	
Nome (1)			Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2) Data di nascita Sesso (3)
Residenza o Sede (4)/Comune (1)			Prov. (2) Via o piazza	N. Civico
Progressivo	Relazione di parentela		Categoria	
Codice Fiscale			Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)	
Nome (1)			Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2) Data di nascita Sesso (3)
Residenza o Sede (4)/Comune (1)			Prov. (2) Via o piazza	N. Civico

(1) Senza abbreviazioni

(2) Sigla automobilistica

(3) M o F

(4) Nel caso di residenza all'estero, indicare il domicilio eletto nello Stato italiano (art. 29, comma 1, lettera L)

QUADRO B - ATTIVO EREDITARIO

B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Progressivo 0 0 1	Comune (1) Rutigliano					Prov. (2) BA	Codice catastale	Partita (3)	
Catasto C.T.	Sezione	Foglio 6	Numero 1721	Subalterno	Ubicazione Contrada "San Lorenzo" o "Santa Maria delle Grazie" o "Via Mola"				
Zona censuaria	Categoria	Classe 1	Superficie: ettari 0.04.56	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita 6,12	Quota di possesso 100/100	
Diritto (5) Piena Proprietà					Codice Diritto	Valore Euro 332.100,00			
Osservazioni: DEVOLUZIONE TESTAMENTARIA: a favore della coerede signora DIDONNA									
MARGHERITA, in piena ed esclusiva proprietà.									

Progressivo 0 0 2	Comune (1) Rutigliano					Prov. (2) BA	Codice catastale	Partita (3)	
Catasto C.T.	Sezione	Foglio 6	Numero 1724	Subalterno	Ubicazione Contrada "San Lorenzo" o "Santa Maria delle Grazie" o "Via Mola"				
Zona censuaria	Categoria	Classe 1	Superficie: ettari 0.05.65	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita 7,59	Quota di possesso 100/100	
Diritto (5) Piena Proprietà					Codice Diritto	Valore Euro 335.150,00			
Osservazioni: DEVOLUZIONE TESTAMENTARIA: a favore della coerede signora DIDONNA									
MARGHERITA in piena ed esclusiva proprietà.									

Progressivo	Comune (1)					Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)	
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione				
Zona censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso	
Diritto (5)					Codice Diritto	Valore			
Osservazioni:									

Progressivo	Comune (1)					Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)	
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione				
Zona censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso	
Diritto (5)					Codice Diritto	Valore			
Osservazioni:									

(1) Senza abbreviazioni
 (2) Sigla automobilistica
 (3) Catastale o tavolare
 (4) Solo se riportati sull'estratto catastale
 (5) Indicare se trattasi di trasferimento del diritto di proprietà piena o nuda, di costruzione e trasmis. del diritto di usufrutto, uso e abitazione, di superficie o enfiteusi

B2: AZIONI, TITOLI, QUOTE DI PARTECIPAZIONE NON QUOTATI IN BORSA NE' NEGOZIATI AL MERCATO RISTRETTO

Progressivo	Quota di possesso	Descrizione
0 0 1	1/2	Titoli obbligazionari denominati 451254 UNICREDIT 15 TV TLX
controvalore 26.436,47.		
Codice cespite	Partita IVA	Valore
		EURO 13.218,23
Agevolazione sul cespite		
		Codice (tipo agevolazione)

Progressivo	Quota di possesso	Descrizione
0 0 2	1/2	Fondo denominato 800722 UNICREDIT SOL 40 B C - n.quote
3.569,638 controvalore 17.070,01.		
Codice cespite	Partita IVA	Valore
		EURO 8.535,00
Agevolazione sul cespite		
		Codice (tipo agevolazione)

B3: AZIENDE

Progressivo	Quota di possesso	Descrizione
Codice cespite	Partita IVA	Valore
Agevolazione sul cespite		
		Codice (tipo agevolazione)

Progressivo	Quota di possesso	Descrizione
Codice cespite	Partita IVA	Valore
Agevolazione sul cespite		
		Codice (tipo agevolazione)

B4: ALTRI BENI

Progressivo	Quota di possesso	Descrizione		
0 0 1	1/2	Saldo attivo del c/c n. 10738265 in essere presso UNICREDIT		
Agenzia di Siracusa APOLLONION Euro 16.301,87.				
			Codice	Valore/importo
				Euro 8.150,93
Progressivo	Quota di possesso	Descrizione		
0 0 2	1/1	Saldo attivo del c/c n. 01019987/6 in essere presso la Banca		
Popolare di Bari Agenzia di Rutigliano.				
			Codice	Valore/importo
				Euro 1.577,39
Progressivo	Quota di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/importo
Progressivo	Quota di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/importo
Progressivo	Quota di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/importo
Progressivo	Quota di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/importo
Progressivo	Quota di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/importo

ATTIVO EREDITARIO - B2: AZIONI, TITOLI, QUOTE DI PARTECIPAZIONE NON QUOTATI IN BORSA NE' NEGOZIATI AL MERCATO RISTRETTO

Intercalare N. 1

Defunto: Cognome, nome MANCINI TERESA	Data di morte giorno mese anno 06 10 2011	Codice fiscale M N C T R S 2 3 P 4 3 C 9 7 5 Q
------------------------------------------	-------------------------------------------------	---------------------------------------------------

Progressivo 003	Quota di possesso 1/2	Descrizione Fondo denominato 997583 PIONEER STRUCTURED OBBL Euro 12/2015
--------------------	--------------------------	-----------------------------------------------------------------------------

controvalore imponibile (58,94%) Euro 7.963,67.

Codice cespite	Partita IVA	Valore Euro 3.981,83
----------------	-------------	-------------------------

Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)
--------------------------	----------------------------

Progressivo	Quota di possesso	Descrizione
-------------	-------------------	-------------

Codice cespite	Partita IVA	Valore
----------------	-------------	--------

Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)
--------------------------	----------------------------

Progressivo	Quota di possesso	Descrizione
-------------	-------------------	-------------

Codice cespite	Partita IVA	Valore
----------------	-------------	--------

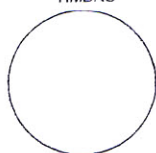
Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)
--------------------------	----------------------------

Progressivo	Quota di possesso	Descrizione
-------------	-------------------	-------------

Codice cespite	Partita IVA	Valore
----------------	-------------	--------

Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)
--------------------------	----------------------------

TIMBRO



Luigheita Di Donato
Firma del dichiarante

ATTIVO EREDITARIO - B3: AZIENDE

Intercalare N. 1

Defunto: Cognome, nome MANCINI TERESA	Data di morte giorno mese anno 0 6 1 0 2 0 1 1	Codice fiscale M N C T R S 2 3 P 4 3 C 9 7 5 Q
------------------------------------------	------------------------------------------------------	---------------------------------------------------

Progressivo	Quota di possesso	Descrizione	Codice cespite	Partita IVA	Valore	Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)

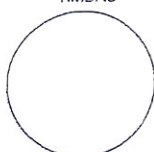
Progressivo	Quota di possesso	Descrizione	Codice cespite	Partita IVA	Valore	Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)

Progressivo	Quota di possesso	Descrizione	Codice cespite	Partita IVA	Valore	Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)

Progressivo	Quota di possesso	Descrizione	Codice cespite	Partita IVA	Valore	Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)

STAMPE DA SITEM S.R.L. GIOIA DEL COLLE (BA)

TIMBRO

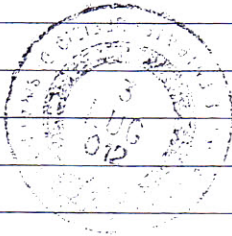


Luigi Loria & Proben
Firma del dichiarante

1

A circular postmark from New York, NY, dated AUG 12, 1964. The text "NEW YORK, NY" is at the top, "AUG 12" is in the center, and "1964" is at the bottom.

DONAZIONI E LIBERALITA' ANCORCHE' PRESUNTE EFFETTUATE DAL DEFUNTO AGLI EREDI E LEGATARI

PROGRESSIVO	DESCRIZIONE DEI BENI, INDICAZIONE DEI BENEFICIARI E DEGLI ESTREMI DEGLI ATTI DI LIBERALITA'	VALORI
001	Donazione di denaro a favore della coerede DIDONNA MARGHERITA, con atto per Notaio Domenico Amoruso di Turi del 18 dicembre 2006, rep.n.2034, registrato a Gioia del Colle il 29 dicembre 2006 al n. 4527.	Euro 264.000,00
	Margherita Trovati	
		
	TOTALE	Euro 264.000,00

QUADRO D - PASSIVITA'

Progressivo	Descrizione:	
	Documenti allegati	
Codice	Valore	
RISERVATO ALL'UFFICIO		
Osservazioni		Debiti dedotti

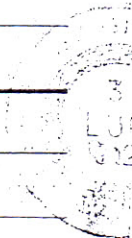
Progressivo	Descrizione:	
	Documenti allegati	
Codice	Valore	
RISERVATO ALL'UFFICIO		
Osservazioni		Debiti dedotti

Progressivo	Descrizione:	
	Documenti allegati	
Codice	Valore	
RISERVATO ALL'UFFICIO		
Osservazioni		Debiti dedotti

Progressivo	Descrizione:	
	Documenti allegati	
Codice	Valore	
RISERVATO ALL'UFFICIO		
Osservazioni		Debiti dedotti

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

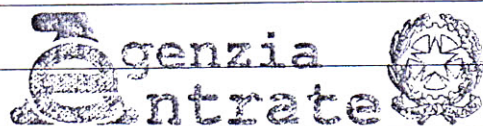
Immobili	
Aziende	
Quote di compartecipazione in società	
Altri beni	
Totale	
Passività deducibili	
Attivo netto	
Denaro, gioielli e mobilia (presunti o inventariati)	
Beni trasferiti negli ultimi 6 mesi di vita	
Attivo ereditario imponibile	
Donazioni	
Attivo precedenti dichiarazioni	
TOTALE	





Lined area for writing or drawing, consisting of horizontal blue lines.

✂ Parte da staccare



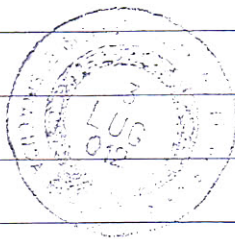
UFFICIO DI SIRACUSA

03 LUG. 2012

La presente denuncia è stata prodotta in data _____
 e classificata al N. 845 VOL. 1990. I diritti per le vature catastali sono
 stati riscossi unitamente all'imposta principale. A norma della Legge 01/10/1969,
 n. 679, la presente copia deve essere unita alla domanda di voltura da presentare
 all'Agenzia del Territorio entro trenta giorni dalla data sopra riportata.

IL CAPO AREA SERVIZI

IL DIRETTORE PROVINCIALE



Giuseppe Arlino
x Delgado
Giuseppe
Giuseppe

✂

Parte da staccare

RICEVUTA DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

di

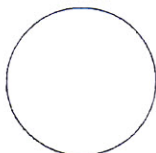
residente in

deceduto/a in

li

il

Timbro



Il funzionario